



PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO
COORDENADORIA DE MANDADOS E PESQUISA PATRIMONIAL CENTRAL DE APOIO À EXECUÇÃO
Av. Cap. Mor Gouveia, 3104, Ed. Min. Guimarães Falcão, 5º andar, Lagoa Nova, Natal/RN
E-mail: cmpp@trt21.jus.br - Whatsapp Institucional: (84) 4006-3079

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL
1ª Hasta Pública Ordinária do TRT 21 em 2024

O Dr. INÁCIO ANDRÉ DE OLIVEIRA, Juiz do Trabalho em exercício na Coordenadoria de Mandados e Pesquisa Patrimonial/ Central de Apoio à Execução – CMPP/CAEX, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO levará à alienação em hasta pública os bens penhorados nos processos abaixo elencados, na modalidade híbrida (presencial e online), o qual ocorrerá no dia **22 de março de 2024, às 09:00 horas**. Presencialmente, o leilão será realizado na Avenida Engenheiro Roberto Freire, nº. 3800, Ponta Negra, Natal/RN (Salão de Eventos do Hotel MAJESTIC) e online através do site <https://www.mnleilao.com.br/> sob a condução do **Leiloeiro Oficial Marcus Dantas Nepomuceno**, inscrito na JUCERN sob o nº 059/94. O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, com intervalo mínimo de uma hora entre si, sendo o 2º pregão a partir das 10:00 horas, observando a proporcionalidade de 100% e 50% do valor da avaliação (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital e, sob as condições adiante descritas, na forma que segue:

- MODALIDADE:** A hasta pública será híbrida (presencial e *online*). Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site <https://www.mnleilao.com.br/> e no Provimento TRT/CR nº. 03/97 (disponível no site www.trt21.jus.br), efetuando o cadastramento prévio no site <https://www.mnleilao.com.br/>
- PRORROGAÇÃO:** Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no dia designado, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 09:00 horas, até que todos os bens descritos sejam apregoados, independente de nova publicação de edital.
- COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Fixa-se em 5% do valor de arremate de cada bem alienado, a comissão a ser paga pelo arrematante diretamente ao leiloeiro oficial, sem prejuízo do valor total da arrematação, vide Provimento TRT/CR nº 03/97, publicado no DEJT em 28/05/97, parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do Decreto-Lei nº 21981/1932.
- ICMS:** Além da comissão do leiloeiro, o arrematante, sem prejuízo do valor da arrematação, é responsável pelo pagamento do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços, conforme Regulamento próprio, disciplinado no Decreto Estadual nº. 30.391/2021. Para veículos automotores, o valor atribuído será calculado da seguinte forma: valor do bem pela tabela Fipe, reduzindo-se 95% (art. 93) e aplicando-se a alíquota de 18%. No caso de materiais, o ICMS é de 3,6% sobre o valor do arremate.
- VISITAÇÃO:** É possível a visitação aos locais de guarda dos bens móveis e aos bens imóveis submetidos à hasta pública, pelo leiloeiro, por pessoa por ele indicada e/ou por interessados na arrematação, independente da presença de Oficial de Justiça, desde que autorizados pelo Juízo da

CMPP/CAEX e, preferencialmente, mediante prévio agendamento com o responsável pelo local de guarda.

6. **OFERTANTES:** Poderá oferecer lance quem estiver na livre administração de seus bens, com exceção do rol descrito nos incisos I ao VI do art. 890 do CPC: I- dos tutores, curadores, testamentários, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes.

7. **LANÇOS:** Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, que será apreciado pelo Juízo, observando o disposto nos artigos 891 (vedação ao preço vil) e 893 (critérios de preferência) do CPC. Não havendo disposição específica em relação ao lote respectivo, o preço mínimo de venda em segunda praça é de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação (art. 891, parágrafo único, do CPC). Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante.

8. **ANTECIPAÇÃO DOS LANÇOS:** Após a publicação do presente edital no DEJT, os arrematantes cadastrados no site <https://www.mnleilao.com.br/> já poderão ofertar lances *online*.

9. **REMIÇÃO:** Antes de alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução (quitar a dívida), pagando ou consignando a importância atualizada, acrescida de juros, custas e honorários (art. 826 do CPC), sem prejuízo do direito à adjudicação previsto no art. 876 do CPC, mediante petição nos autos do respectivo processo, a ser apreciada pelo Juízo da Vara de origem.

10. **PAGAMENTO:** O pagamento do valor total da arrematação (para quitação à vista) ou o pagamento do sinal (para os casos de parcelamento), além, em ambas hipóteses, da comissão do leiloeiro a qual se refere o item III deste Edital, deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, através de guia de depósito judicial (emitida pelo Leiloeiro). **PARCELAMENTO:** É possível o parcelamento do valor da arrematação apenas na alienação de imóveis e veículos automotores, cuja gestão será efetuada pela Vara do Trabalho de origem do processo. O bem poderá ser parcelado (imóvel em, no máximo, 30 (trinta) vezes e **VEÍCULOS EM, NO MÁXIMO, 06 (SEIS) PARCELAS**, mediante sinal de 25% (vinte e cinco por cento) e demais prestações com periodicidade de 30 dias, respeitada a parcela mensal mínima de R\$ 1.000,00 (mil reais), submetidas à correção monetária pela SELIC. O arrematante deverá, no prazo de 05 (cinco) dias após o vencimento de cada parcela, comprovar a sua quitação mediante juntada do comprovante aos autos, sob pena da aplicação dos juros e correções vigentes na seara trabalhista à época da inadimplência. Caberá à própria Vara ou leiloeiro (<https://www.mnleilao.com.br/> ou whatsapp (84) 98145-0527) auxiliá-lo, se necessário, na expedição mensal das guias bancárias. No caso de imóvel, este ficará hipotecado até a quitação da dívida; tratando-se de veículo, este somente será entregue ao arrematante após a quitação integral do parcelamento.

11. **INADIMPLÊNCIA:** Na hipótese de o arrematante deixar de depositar o valor no prazo fixado, a arrematação restará automaticamente desfeita/resolvida (art. 903, § 1º, III, do CPC), com as seguintes consequências ao arrematante inadimplente: a) O Juiz impor-lhe-á, em favor da execução trabalhista, a perda do sinal e das parcelas já adimplidas, e em favor do leiloeiro, o valor pago a título de comissão (arts. 39 do Decreto 21.981/32, 888, § 4º, da CLT e 897 do CPC); b) Caso o arrematante deixe de efetuar, até mesmo, o pagamento do sinal e da comissão do leiloeiro, ser-lhe-á aplicada, pelo Juízo, uma multa equivalente a 25% do valor da arrematação, podendo o

leiloeiro emitir um título de crédito para cobrar a importância relativa à sua comissão, a qual poderá encaminhada a protesto, sem prejuízo da execução prevista no art. 39, do Decreto nº. 21.981/32, e registro nos órgãos de proteção ao crédito; c) Em ambas hipóteses, o(s) bem(ns) voltará(ão) a novo leilão, do qual não será admitida a participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC), podendo o Juízo determinar o bloqueio do seu cadastro por um período maior, a ser aferido em decisão judicial, conforme o caso concreto.

12. **OUTRAS PENALIDADES:** Imputar-se-á ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, além da execução judicial contra o mesmo, a denúncia criminal. Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: “impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem”. Pena – detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

13. **DESISTÊNCIA DA ARREMATAÇÃO:** O arrematante poderá desistir da arrematação, exclusivamente, nas hipóteses previstas pelo art. 903, § 5º, do CPC, quais sejam: se houver ônus real ou gravame sobre o bem, não mencionado no edital; se a alienação for passível de invalidade, ineficácia ou resolução, na forma do § 1º; se e quando citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º.

14. **DEVOLUÇÃO DE VALORES:** Caso, por algum motivo alheio à vontade do arrematante, a arrematação não se confirmar, inclusive nas hipóteses legais de desistência supramencionadas, o valor total pago, incluindo a comissão do leiloeiro, será devolvido ao licitante, com as devidas correções.

15. **ENTREGA DO BEM:** Após efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, do CPC), será expedido, pelo Juízo da CMPP/CAEX, o mandado de entrega do bem móvel (salvo veículos automotores submetidos a parcelamento) ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, na forma preconizada pelo § 3º do art. 903 do CPC.

16. **VEÍCULOS - DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** Na arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação, salvo em relação ao IPVA do ano em curso. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, de responsabilidade pessoal do proprietário anterior, e os débitos de financiamento do veículo, inclusive de alienação fiduciária.

17. **VEÍCULOS - DÍVIDAS ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas no dispositivo supra, além do IPVA do ano corrente, as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária, como o ICMS.

18. **OUTROS BENS MÓVEIS - DÍVIDAS:** No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida relativa aos ônus constituídos antes da arrematação, salvo aquelas relacionadas à transferência de bens, inclusive de ordem tributária, conforme o caso.

19. **OUTROS BENS MÓVEIS - PAGAMENTO:** O pagamento dos bens móveis (diversos dos veículos automotores) será sempre à vista e o arrematante deverá garantir o lance no ato, mediante pagamento de 100% do valor da arrematação (art. 892, CPC), comprovando a quitação junto ao leiloeiro e à CMPP/CAEX.

20. **RETIRADA E TRANSPORTE DOS BENS MÓVEIS:** As despesas com a retirada e o

transporte do bem arrematado ficarão a cargo único e exclusivo do arrematante.

21. **BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** As dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse do imóvel, como o IPTU, bem como as relativas às taxas pela prestação de serviços (CAERN, COSERN, etc) ou às contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.

22. **BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** Não estão incluídos no rol anterior e ficarão a cargo do arrematante: 1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel, tais como foro e laudêmio, desde que mencionadas no edital; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3-os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados no Registro de Imóveis competente; 4-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 5-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.

23. **BENS IMÓVEIS – LOCAÇÃO:** Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de 30 (trinta) dias, contado do registro da venda, para desocupação do bem pelo locatário, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, nos termos do art. 8º, caput e § 2º, da Lei 8.245/91. Qualquer controvérsia que se estabeleça entre o arrematante e o locatário do bem arrematado não será dirimida pela Justiça do Trabalho, a qual não possui competência material para tanto, devendo ser solucionada pela Justiça Comum.

24. **ESTADO DOS BENS:** Os bens serão alienados no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro Oficial quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as especificações dos bens oferecidos no leilão. Eventual dúvida e/ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida antes ou durante a realização do leilão, não sendo admitidas impugnações posteriores nesse sentido. Os veículos arrematados mediante parcelamento serão entregues ao arrematante no estado em que se encontrarem após a quitação de todas as parcelas, assumindo o arrematante toda e qualquer responsabilidade por eventual divergência de estado do bem entre a data da arrematação e a data da entrega efetiva.

25. **APROVEITAMENTO DOS ATOS:** Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência, o Juiz, ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, convoque os ofertantes subsequentes para manifestação de interesse em prosseguir como arrematante.

26. **VENDA DIRETA:** Na hipótese de algum bem/lote indicado neste edital não ser arrematado em nenhum pregão, o mesmo poderá ficar disponível no site do leiloeiro por 30 (trinta) dias, sem prejuízo da devolução dos autos à Vara do Trabalho, prazo no qual o leiloeiro poderá receber ofertas, que deverão seguir as regras previstas neste edital e serão analisadas pelo Juízo da unidade de origem do processo, como forma de conferir celeridade ao procedimento de alienação judicial.

27. **EXCLUSÃO DOS BENS:** Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão do bem do edital de hasta pública, independente de prévia comunicação, inclusive após iniciado o leilão judicial,

mediante decisão judicial fundamentada.

28. **SOLUÇÃO DE INCIDENTES:** As impugnações relativas a atos anteriores ao leilão judicial, como problemas com a (RE)AVALIAÇÃO do bem ou notificações prévias, por exemplo, serão solucionadas pelo Juízo da Vara do Trabalho de origem. Os incidentes pertinentes à hasta pública em si e atos dela decorrentes serão apreciados pelo Juiz Coordenador da CMPP/CAEX, ao qual também competirá a análise dos casos omissos.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A CMPP/CAEX (COORDENADORIA DE MANDADOS E PESQUISA PATRIMONIAL/CENTRAL DE APOIO À EXECUÇÃO

LOTE 01

PROCESSO 0158500-02.1996.5.21.0001 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: VIOLANTE MEDEIROS – CPF nº 022.122.284-73

EXECUTADO: AUTO VIAÇÃO JARDINENSE LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL - ME – CNPJ nº 08.178.428/0001-30

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICÍPIO DE NATAL

OBJETO(S):

PRÉDIO/CASA RESIDENCIAL NO BAIRRO DA LIBERDADE EM CAMPINA GRANDE/PB –

01 (um) Imóvel de matrícula 27.428/CRI, em Campina Grande/PB, com dimensões descrita na certidão CRI, nos autos, situado na Rua Getúlio Cavalcanti, nºs 38 e 42, bairro da Liberdade, Campina Grande/PB, murado com portão central, sobre o qual foram edificadas; A) Uma casa residencial construída de tijolos, coberta de telhas, com dois quartos, uma cozinha e um banheiro e localizada na Rua Getúlio Cavalcanti, 42, Liberdade, Campina Grande/PB. B) 01 (um) prédio construído de três apartamentos, localizados nos fundos do terreno e 01 (um) espaço aberto para garagem. Avaliado em R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) em 06/07/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais);

VALOR DE 2º LEILÃO (30%): R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 02

PROCESSO 0158500-02.1996.5.21.0001 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: VIOLANTE MEDEIROS – CPF nº 022.122.284-73

EXECUTADO: AUTO VIAÇÃO JARDINENSE LTDA - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL - ME – CNPJ nº 08.178.428/0001-30

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICÍPIO DE NATAL

OBJETO(S):

CASA À BEIRA MAR NA PRAIA DE PITANGUI/RN - 01 (um) imóvel constituído de um lote de terreno foreiro municipal, terreno de marinha, Praia de Pitangui, Município de Extremoz, designado lote 14 da quadra 22, com os seguintes limites: ao norte com o lote 13, medindo 30,00m; ao sul com o lote 15, medindo 30,00m; ao leste com o oceano Atlântico, medindo 15,00m; e ao oeste com rua projetada, medindo 15,00m, totalizando uma área de 450,00 m² de superfície. Casa cercada por um muro baixo de alvenaria, uma suíte na parte superior, três quartos, dois banheiros, uma cozinha com dispensa, uma sala e uma varanda, bastante deteriorada. Imóvel registrado na matrícula nº 8.905 do Cartório Único de Extremoz/RN. Avaliado em R\$ 259.826,15 (duzentos e cinquenta e nove mil, oitocentos e vinte e seis reais e quinze centavos) em 14/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 259.826,15 (duzentos e cinquenta e nove mil, oitocentos e vinte e seis reais e quinze centavos);

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 129.913,08 (cento e vinte e nove mil, novecentos e treze

reais e oito centavos)

LOTE 03

PROCESSO 0105200-95.2005.5.21.0006 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: GIZENILDA OLIVEIRA DA SILVA – CPF nº 702.269.464-87 E OUTROS (04)

EXECUTADO: ECOPAR DO BRASIL INDUSTRIAL LTDA - ME – CNPJ nº 05.575.157/0001-69 E OUTROS (04)

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL

OBJETO(S):

SALA COMERCIAL NO CENTRO NO RIO DE JANEIRO/RJ - localizada no 5º pavimento do Edifício Montreal, que dispõe de hall de acesso, com 03 elevadores e escada. Especificação: 01 (uma) sala comercial, nº 503 (matrícula: 23574), do prédio comercial localizado na Rua Presidente Vargas nº 509, Centro, Rio de Janeiro. Apresenta as medidas e confrontações descritas sob a matrícula 23574 do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro, segundo a Prefeitura do Rio de Janeiro, está inscrita sob o FRE nº 0947252-3, e possui 63m2. Avaliado em R\$ 255.439,80 (duzentos e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos) em 06/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 255.439,80 (duzentos e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e trinta e nove reais e oitenta centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO (30%): R\$ 76.631,94 (setenta e seis mil seiscientos e trinta e um reais e noventa e quatro centavos).

Débito de condomínio da sala 503 em 05/03/2024: R\$ 55.556,79

LOTE 04

PROCESSO 0105200-95.2005.5.21.0006 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: GIZENILDA OLIVEIRA DA SILVA – CPF nº 702.269.464-87 E OUTROS (04)

EXECUTADO: ECOPAR DO BRASIL INDUSTRIAL LTDA - ME – CNPJ nº 05.575.157/0001-69 E OUTROS (04)

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL

OBJETO(S):

02 SALAS COMERCIAIS NO CENTRO NO RIO DE JANEIRO/RJ - localizadas no 5º pavimento do Edifício Montreal, que dispõe de hall de acesso, com 03 elevadores e escada. Especificação: 02 (duas) salas comerciais, nº 504 e 505 (matrículas: 23575 e 23756), localizadas na Rua Presidente Vargas nº 509, Centro, Rio de Janeiro. Com as medidas e confrontações descritas sob as matrículas 23575 e 23576 do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro, segundo a Prefeitura do Rio de Janeiro possuem 65m2 cada. Avaliadas em R\$ 527.098,00 (quinhentos e vinte e sete mil e noventa e oito reais) em 06/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 527.098,00 (quinhentos e vinte e sete mil e noventa e oito reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (30%): R\$ 158.129,40 (cento e cinte e oito mil cento e vinte e nove reais e quarenta centavos)

Débito de Condomínio das sala 504 e 505 em 05/03/2024: = R\$ 216.537,62 (504 - R\$ 108.268,81 + 505 - R\$ 108.268,81)

LOTE 05

PROCESSO 0025500-59.2008.5.21.0008 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: CARLOS AUGUSTO TESSIO – CPF nº 638.301.757-34

EXECUTADO: INPASA INDUSTRIA DE PAPEIS SA – CNPJ nº 08.498.701/0001-04 E OUTROS (03)

TERCEIRO INTERESSADO: FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

OBJETO(S):

PRÉDIO COMERCIAL NO BAIRRO DA RIBEIRA EM NATAL/RN - Um prédio comercial, matrícula 215, registrado no 3º Ofício de Natal, com três pavimentos, situado à Av. Tavares de Lira, nº 78, esquina com a Rua Câmara Cascudo, no bairro da Ribeira, desta capital. Construído de alvenaria, cobertura de telhas Eternit, estrutura de concreto armado, piso de taco, cerâmica de alcatifa, contendo na parte térrea um salão e WC, no segundo pavimento, contém escritórios e WC e no último pavimento, um salão e WC. Escadarias em marmorite, instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, prédio esse, encravado em dois terrenos, um foreiro do Município de Natal e outro, foreiro do Estado do Rio Grande do Norte, cujos terrenos são anexos, formando um só terreno, separadamente são assim descritos: A) Parte foreira do Município de Natal, mede 163,20m², de superfície limitando-se: ao Norte, com Jessé Freire Agro Comercial S.A, com 13,80m e com Edith Vasconcelos, com 4,50m; ao Sul, com Roberto Freire, com 19,60m; ao Leste, com Rua Câmara Cascudo, com 8,40m; e ao Oeste, com Jesse Freire Agro Comercio S.A., com 5,00m e com Edith Vasconcelos, com 7,20m, conforme segunda via da Carta de Aforamento, número 7.509, expedida pela Prefeitura Municipal de Natal; B) Parte foreira do Estado do Rio Grande do Norte, mede 96,52m² de superfície, limitando-se: ao Norte, com a Av. Tavares de Lira, com 12,70m; ao Sul, com herdeiros de Claudio Martins Delgado, medindo também 12,70m, ao Leste, com a Rua Câmara Cascudo, antiga Rua Cel. Bonifácio, com 8,00m; e ao Oeste, com Misael Osorio, com 8,00m, conforme Carta de Aforamento nº 05, expedida pelo Governo do Estado do Rio Grande do Norte, conforme a segunda escritura de rerratificação, os dois terrenos acima descritos, formam um só terreno, cujos terrenos, reunidos, apresentam, os seguintes limites e confrontações: Mede 259,72 m², limitando-se: ao Norte, com Av. Tavares de Lira, com 12,70m; ao Sul, com espólio de Roberto Freire, com 19,6m; ao Leste, com Rua Câmara Cascudo, com 16,40m; e ao Oeste, com Edith Vasconcelos e outros, com 5,00m. mais 7,20m e mais 8,00m. Avaliado em R\$ 606.433,50 (seiscentos e seis mil quatrocentos e trinta e três reais e cinquenta centavos) em 22/02/2024.

VALOR INICIAL: R\$ 606.433,50 (seiscentos e seis mil quatrocentos e trinta e três reais e cinquenta centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 303.216,75 (trezentos e três mil e duzentos e dezesseis reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 06

PROCESSO 0025500-59.2008.5.21.0008 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: CARLOS AUGUSTO TESSIO – CPF nº 638.301.757-34

EXECUTADO: INPASA INDUSTRIA DE PAPEIS SA – CNPJ nº 08.498.701/0001-04 E OUTROS (03)

TERCEIRO INTERESSADO: FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

OBJETO(S):

IMÓVEL DENOMINADO FAZENDA CATAMBOEIRA, localizado no Município de São Gonçalo do Amarante, RN, com as informações de área constante na certidão cartorária de Id b0dbc23. Imóvel possui um pequeno açude, 04 (quatro) pequenas e simples casas, além de um galpão em ruínas, antiga sede da empresa Catamboeira Agroindustrial Ltda. A área total do imóvel é, aproximadamente, 26.880m² (vinte e seis mil oitocentos e oitenta metros quadrados), segundo a certidão cartorária de Id b0dbc23. Reavalio o imóvel por R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais). Total da reavaliação: 4.000.000,00 (quatro milhões de reais). CERTIDÃO: Em que pese a área do imóvel ter sido informada no auto de penhora, já constante nos autos do presente processo, além da indicada pela certidão cartorária de Id b0dbc23, isto aconteceu porque a referida certidão do cartório chegou após a penhora, eis que as informações do SNCR – Sistema Nacional de Cadastro Rural, não tinha Certidão de Inteiro Teor atualizada. Não obstante, o imóvel já penhorado está em área de expansão imobiliária da Região Metropolitana de Natal-RN, e, mesmo que não passe pelo processo de expansão urbana, trata-se o imóvel penhorado de boa localização e acesso. Apesar do equívoco da área penhorada, o imóvel aparenta valor acima reavaliado em 24/09/2021.

VALOR INICIAL: R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (30%): R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 07

PROCESSO 0181400-05.1998.5.21.0002 - (CMPP/CAEX)

EXEQUENTE: IVANILDO DE SOUSA – CPF nº 638.301.757-34

EXECUTADO: URBANA COMPANHIA DE SERVIÇOS URBANOS DE NATAL – CNPJ nº 08.498.701/0001-04 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

SUCATA DE GOL SPECIAL 2001/2002 - Um veículo Marca Modelo: VW/ GOL SPECIAL, placa MYF 7148, ano/modelo 2001/2002, cor branca, RENAVAL 765166151, CHASSI 9BWCA05Y22T004602, em péssimas condições, pintura descascada, lataria totalmente amassada, todo o veículo com sinais de ferrugem, retrovisor quebrado, estofados rasgados, lanternas quebradas. O carro não liga, e o motor se encontra bastante enferrujado. Bem considerado como sucata. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) em 20/02/2024.

VALOR INICIAL: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 3ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 08

PROCESSO 0000410-44.2020.5.21.0003 - (3ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: JANILSON BARBOSA DOMINGOS – CPF nº 062.299.384-48

EXECUTADO: MARIA NEUSETTE DE ASSIS GONCALVES PINHEIRO – CNPJ nº 29.144.308/0001-92

OBJETO(S):

1.480 (hum mil quatrocentos e oitenta) pacotes (pct c/9 5 g) de algodão em bolas névoa, avaliado, cada pacote, em R\$ 4,55 (quatro reais e cinquenta e cinco centavos), perfazendo o valor total de R\$ 6.734,00 (seis mil setecentos e trinta e quatro reais) em 20/09/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 6.734,00 (seis mil setecentos e trinta e quatro reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 3.367,00 (três mil e trezentos e sessenta e sete reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rodovia BR-101, KM 0, Emaús, Parnamirim/RN - (Depositário: Ricardo Gonçalves Pinheiro).

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 4ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 09

PROCESSO 0071300-25.2008.5.21.0004 - (4ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: GERALDO FERREIRA DA SILVA – CPF nº 375.904.304-63

EXECUTADO: MARMORARIA CENTRO NORTE LTDA – CNPJ nº 40.788.812/0001-68 E OUTROS (07)

TERCEIRO INTERESSADO: CHB - COMPANHIA HIPOTECÁRIA BRASILEIRA E OUTROS (06)

OBJETO(S):

Veículo I/VW TIGUAN 2.0 TSI (importado), placa N0B 0B10/RN, RENAVAL 255402430, ano/modelo 2010/2011, cor prata, à gasolina, com 5 lugares. O bem aparenta regular estado de

conservação; encontra-se no estacionamento externo do Depósito Judicial; parcialmente abrigado da luz solar; parte da pintura, especificamente na lateral esquerda, encontra-se desgastada em razão da demasiada exposição à luz do sol; pneus em bom estado; não foi possível verificar o interior do veículo nem verificar o funcionamento do motor, eis que somente é possível abri-lo mediante acionamento por controle remoto, o qual estava com bateria descarregada; porém, através do vidro, nada de relevante foi observado no interior, exceto a existência de um pouco de mofo no banco do motorista; devido ao decurso do tempo que o carro se encontra em tais condições, isto é, fechado e sem acionamento da ignição, é provável que a bateria do carro esteja descarregada.

ÔNUS: Alienação Fiduciária em favor de **BB ADM DE CONS S.A.** Intimado, o credor não se manifestou nos autos em relação ao saldo devedor.

VALOR INICIAL: R\$ R\$ 40.855,00 (quarenta mil oitocentos e cinquenta e cinco reais).

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 20.427,50 (vinte mil, quatrocentos e vinte e sete reais e cinquenta centavos)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN - ver custos da remoção.

LOTE 10

PROCESSO 0000518-36.2021.5.21.0004 - (4ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: SEVERINO FERREIRA PEREIRA – CPF nº 315.766.564-20

EXECUTADO: CONSEG ENGENHARIA LTDA – CNPJ nº 11.484.139/0001-74 E OUTROS (09)

OBJETO(S):

TERRENO URBANO NO BAIRRO BELA MACAÍBA EM MACAÍBA/RN - Um TERRENO PRÓPRIO denominado de “LOTE A”, formado pelos lotes nºs 07, 08, 13 e 14 da QUADRA 18, integrante do Loteamento denominado “HORIZONTES”, zona suburbana. Localizado na Av. Batista Barros, s/n, Bela Macaíba, Macaíba/RN, com uma área total de 3.200,00m² (três mil e duzentos metros quadrados) de superfície, com os seguintes limites e dimensões: ao Norte, com a Rua Eudimar Freire de Farias, medindo 40,00m; ao Sul, com a Angelita Andrade Simões, medindo 40,00m; ao Leste; com os lotes 06 e 15 (Loteamento Horizontes), medindo 80,00m; e ao Oeste; com os lotes 09 e 12 (Loteamento Horizontes), medindo 80,00m. O imóvel encontra-se na divisa dos municípios de Macaíba e Parnamirim, portanto, localizado em ambos os municípios conforme informação obtida junto a SEMURB – Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo de Macaíba/RN. O terreno está inserido na Matrícula nº 20.209, do Registro de Imóveis da Comarca de Macaíba/RN. Avaliado em R\$ 340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais) em 15/01/2024.

VALOR INICIAL: R\$ R\$ 340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 170.000,00 (cento e setenta mil reais)

LOTE 11

PROCESSO 0000828-47.2018.5.21.0004 - (4ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: DEBORA VIRGINIA DE CASTRO MOURA – CPF nº 085.663.204-09

EXECUTADO: ALLAN DE M PINHEIRO EIRELI - ME – CNPJ nº 21.052.852/0001-00 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

ITEM 01 – 22 (vinte e duas) cadeiras infantis, com braço, em formica e metal, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 200,00 (duzentos reais) cada, perfazendo um total de R\$4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais) em 30/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais)

ITEM 02 – Uma mesa grande de escritório em mdf, acompanhada de tampo de vidro, em bom estado, a qual avalio em R\$ 1.000,00 (um mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (um mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 500,00 (quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: R. Angicos, nº 146, Cidade Verde, Nova Parnamirim, Parnamirim-RN

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 6ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 12

PROCESSO 0000095-41.2019.5.21.0006 - (6ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: JOSE PORFIRIO GARCIA – CPF nº 316.773.964-68

EXECUTADO: K & A COMERCIO DE MARMORARIA LTDA - ME – CNPJ nº 12.814.060/0001-52 E OUTROS (02)

OBJETO(S):

GALPÃO COMERCIAL NO BAIRRO DE BELA VISTA EM MACAÍBA/RN - 01 (um) galpão localizado na Rua Rio Brígida, nº 473, Bela Vista, Macaíba/RN, com piso de concreto, coberto, murado, num terreno de 312,50 m², com 430 m² de área construída, sendo a testada principal de 12,50m e a profundidade de 25m, limitando-se ao Norte com a Rua Rio Brígida, sem calçamento; ao Sul com um lote com as mesmas medidas; ao Leste, lado direito com o escritório do imóvel, e ao Oeste com uma residência. Imóvel registrado no 1º Ofício de Notas de Macaíba/RN, matrícula 9.323. Avaliado em R\$ 282.000,00 (duzentos e oitenta e dois mil reais) em 27/04/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 282.000,00 (duzentos e oitenta e dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 141.000,00 (cento e quarenta e um mil reais)

LOTE 13

PROCESSO 0000287-71.2019.5.21.0006 - (6ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: JACKSON SOARES CABRAL – CPF nº 017.483.654-60

EXECUTADO: BRUNA RAFAELLA SALES DE LUNA - CPF nº 10618229400 – CNPJ nº 32.562.501

/0001-58 E OUTROS (02)

OBJETO(S):

VEÍCULO CELTA 2P LIFE, 2005 - Um veículo GM/Celta 2P Life, placa KLU 3076-RN, ano 2005, modelo 2006, RENAVAM: 871519666, cor preta, gasolina/álcool/GNV, para-choque traseiro com pintura descascando, uma parte apresentando amasso; para-choque dianteiro com pintura soltando, no lado direito quebrado; pintura apresentando arranhões em sua totalidade; porta-malas com amasso; reboque; lentes dos faróis ressecadas e opacas. 03 (três pneus de marca BRAUM 175/70 R13 e um de marca CONTINENTAL 165/70 R13, estepe marca FIRESTONE 165/70 R13 em péssimo estado de conservação. Pneus dianteiros em bom estado de conservação, pneus traseiros, lado direito, em razoável estado de conservação. Avaliados em R\$ 10.000,00 (dez mil reais) em 10/08/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN - ver custos da remoção.

LOTE 14

PROCESSO 0000709-75.2021.5.21.0006 - (6ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: MARIO CESAR DA COSTA – CPF nº 102.219.574-30

EXECUTADO: FERDINANDO DA SILVA DIAS - ME – CNPJ nº 01.425.209/0001-60 E OUTROS (02)

OBJETO(S):

TORNO MECÂNICO - Uma máquina industrial do tipo torno mecânico da marca NARDINI, modelo MC 220 AS, com alimentação elétrica por tensão 220V, usado, em regular estado de conservação e bom estado de funcionamento. Avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais) em 09/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua João Xavier Pereira Sobral nº 691, Centro - Ceará-Mirim-RN

CEP: 59570-000

LOTE 15

PROCESSO 0000254-18.2018.5.21.0006 - (6ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: FERNANDO ROSA DOS SANTOS – CPF nº 430.416.044-34

EXECUTADO: COBRAL CERÂMICA OURO BRANCO LTDA – ME – CNPJ nº 08.352.023/0001-77 E OUTROS (04)

OBJETO(S):

4.400 blocos do tipo estrutural medindo 14x19x29. Avaliados em R\$ 8.052,00 (oito mil e cinquenta e dois reais) em 10/03/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 8.052,00 (oito mil e cinquenta e dois reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 4.026,00 (quatro mil e vinte e seis reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Sítio São Camilo, S/N, Zona Rural, Distrito Limpo, Ielmo Marinho/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 8ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 16

PROCESSO 0000323-73.2020.5.21.0008 - (8ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: SHIRLEY ANDRESSA VIEIRA FREIRE DE OLIVEIRA – CPF nº 051.661.164-02

EXECUTADO: IDEALFARMA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS LTDA – CNPJ nº 06.152.350/0001-50 E OUTROS (05)

TERCEIRO INTERESSADO: BANCO TOYOTA DO BRASIL S/A (no dia 22 de fevereiro de 2024, o banco informou que o financiado efetivou o pagamento de 8 prestações do novo contrato, restando ainda pendente de pagamento todas as demais parcelas vincendas, e está inadimplente com esta instituição, sendo 48 parcelas iguais e consecutivas no valor de R\$ 830,16, com início de 25/02/2023 e a última prevista para 25/01/2027.

OBJETO(S):

01 (um) automóvel da marca TOYOTA, modelo YARIS HB XS 1.5 AT, câmbio automático, cor branca, RENAVAN nº 01167079393, ano/modelo 2018/2019, FLEX, CHASSI 9BRKC9F3XK8010148, funcionando, cor branca, 04 portas, de placas QGP 4457, apresentando as seguintes características: Parte externa: pintura em ótimo estado de conservação; carro com 04 rodas de liga leve; 04 pneus da marca DUNLOP ENAVE 185/60 R15 em bom estado;

Parte interna: interior em ótimo estado, equipado com bancada revestida em couro em excelente estado; kit multimídia da marca, câmbio automático; combustível na reserva e odômetro marcando 73.172 km; presente o triângulo e o pneu estepe da marca Cinturato 185/60 R 14 também em bom estado; não foi localizado o extintor, o macaco e a chave de rodas.

Avaliado em R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) em 29/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN - ver custos da remoção.

LOTE 17

PROCESSO 0000266-21.2021.5.21.0008 - (8ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: JAMES MOISES BARBOSA DE SOUZA – CPF nº 087.969.994-97

EXECUTADO: C O DA SILVA EIRELI – CNPJ nº 05.273.448/0025-70

OBJETO(S):

ITEM 01 - 02 Box queen Herval, modelo Vivere, molas ensacadas, novas. Avaliados cada uma em R\$ 2.340,00 (dois mil trezentos e quarenta reais), totalizando R\$ 4.680,00 (quatro mil seiscentos e oitenta reais) em 24/10/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 4.680,00 (quatro mil seiscentos e oitenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 2.340,00 (dois mil trezentos e quarenta reais)

ITEM 02 – 02 Box queen Herval, modelo Holy, molas ensacadas, novas. Avaliados cada uma em R\$ 1.885,00 (um mil oitocentos e oitenta e cinco reais), totalizando R\$ 3.770,00 (três mil setecentos e setenta reais) em 24/10/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.770,00 (três mil setecentos e setenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.885,00 (um mil oitocentos e oitenta e cinco reais)

ITEM 03 – 02 Box queen Anjos, molas ensacadas, novas. Avaliados cada uma em R\$ 1.885,00 (um mil oitocentos e oitenta e cinco reais), totalizando R\$ 3.770,00 (três mil setecentos e setenta reais) em 24/10/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.770,00 (três mil setecentos e setenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.885,00 (um mil oitocentos e oitenta e cinco reais)

ITEM 04 – 01 colchão soft flex Dark, molas ensacadas, novo. Avaliado em R\$ 2.340,00 (dois mil trezentos e quarenta reais) em 24/10/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 2.340,00 (dois mil trezentos e quarenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): 1.170,00 (um mil cento e setenta reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 14.560,00 (quatorze mil quinhentos e sessenta reais);

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 7.280,00 (sete mil duzentos e oitenta reais).

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Av. Itepetinga, nº 1526, Potengi, Natal/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 10ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 18

PROCESSO: 0000178-40.2022.5.21.0010 - (10ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: EDINALDO JOSE DA SILVA – CPF nº 088.328.684-07

EXECUTADO: HADASSAH COMÉRCIO E FABRICAÇÃO DE MÓVEIS E DECORAÇÃO

LTDA – CNPJ nº 36.979.554/0001-20 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

ITEM 01 – Uma mesa redonda em madeira laqueada, com prato giratório, medindo 2,00 x 2,00, com pés em madeira Ipê, modelo palito, avaliada em R\$ 12.000,00 (doze mil reais) em 01/11/2023;

VALOR INICIAL: R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

ITEM 02 - Uma cristaleira em Jatobá, com duas portas, em vidro e madeira, laterais também em vidro e madeira e duas prateleiras em vidro, avaliada em R\$ 6.000,00 (seis mil reais) em 01/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 3.000,00 (três mil reais)

ITEM 03 - Uma cristaleira em madeira Cumaru, modelo em móveis de demolição, com duas portas em madeira e três prateleiras também em madeira, avaliada em R\$ 6.000,00 (seis mil reais) em 01/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Prudente de Moraes, nº 1787, Tirol, Natal/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 11ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 19

PROCESSO 0001434-17.2014.5.21.0004 - (4ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: IVONILDO DA SILVA – CPF nº 099.669.174-03

EXECUTADO: MARIA DAS GRAÇAS NASCIMENTO DE BARROS – CNPJ nº 01.409.840/0001-75 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

VEÍCULO COROLLA XEI 18VVT, 2007 - Um Toyota, Corolla XEI 18VVT, 2007/2007, da cor bege (dourado), com placas MYG 5113 e RENAAM 914230352.

Parte externa: Pintura em razoável estado de conservação; lentes dos faróis opacas e ressecadas; ausente a carcaça do retrovisor (lado do passageiro); ausente a lente do “pisca pisca” lateral (lado do motorista); pára choques com pequena avaria e descasque na pintura (lado do passageiro); ausência dos acabamentos nos locais destinados aos faróis auxiliares no para choques dianteiro; pára lamas com avaria e sinais de ferrugem (lado do passageiro); avarias e arranhões no para lamas traseiro se estendendo até a porta traseira (lado do passageiro); pára choques traseiro desencaixado (lado do motorista); arranhões na porta traseira e no friso da mesma (lado do motorista); pequenos pontos de descasques nos vincos nas portas dianteiras; lanterna traseira mal fixada na lanternagem (lado do passageiro); ausência da antena automotiva; pneus dianteiros da marca DUNLOP SPORT LM 704 195/60 R 15, em ótimo estado de conservação; pneus traseiros da marca WESTLAKE RADIAL RP28 195/60 R15, em bom estado de conservação; pneu de estepe da marca EUZKADI EURODRIVE 195/60 R15, em regular estado de conservação.

Parte interna: painel em bom estado de conservação; odômetro marcando 170.060 km rodados; marcador de combustível pouco acima de ¼; bancos dianteiros em bom estado de conservação; forros das portas dianteiras em bom estado de conservação, porém, sujos, banco traseiro em regular estado de conservação e com um pequeno rasgo; teto sujo com alguns riscos; jogo de tapetes

automotivos (04); película do para brisas traseiro com bolhas; calotas arranhadas; presentens o macaco, triângulo e chave de rodas.

Avaliado em R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais) em 23/08/2023.

VALOR INICIAL: R\$ R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN - ver custos da remoção.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 12ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 20

PROCESSO 0000562-72.2020.5.21.0042 - (12ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: MARIA GOMES DA SILVA – CPF nº 839.239.503-49

EXECUTADO: ARTEZANALLE INDUSTRIA DE CONFECÇÕES LTDA - ME – CNPJ nº 07.653.720

/0001-03 E OUTROS (04)

OBJETO(S):

VEÍCULO TROLLER/T4 TDI 4X4, 2011 - Veículo TROLLER/T4 TDI, 4X4, Placa DDV 2549; UF: RN, Ano/modelo 2011/2011, RENAVAM: 755643976, cor verde, em péssimo estado de conservação, com pintura muito queimada e desbotada em vários pontos, para-choques dianteiro e traseiro com muitos arranhões e pontos de ferrugens, lentes dos faróis ressecadas, quatro pneus meia vida, com o traseiro direito vazio, painel e volante muito deteriorados, sem condições de verificar o hodômetro e funcionamento do veículo, uma vez que a bateria não funciona, forros internos muito sujos e desgastados, dois tapetes deteriorados e ressecados, bancos de couro muito gastos e com algumas rachaduras, por trás do banco traseiro encontra-se dois extintores de incêndio, porém, com prazo de validade há muito vencido, automóvel esse sem os seguintes itens: som automotivo, pneu estepe, macaco hidráulico, triângulo e chaves de rodas. Avaliado em R\$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais) em 10/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 14.500,00 (quatorze mil quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 13ª VARA DO TRABALHO DE NATAL

LOTE 21

PROCESSO 0000221-72.2022.5.21.0043 - (VARA DO TRABALHO DE CAICÓ)

EXEQUENTE: MARIA DAS GRAÇAS DA SILVA SABINO – CPF nº 792.402.244-91

EXECUTADO: IVAN D BEZERRA JUNIOR – CNPJ nº 31.638.020/0001-16 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

PARTE DE TERRA NO SÍTIO CACHOEIRA EM TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN - Uma parte de terra situada no Sítio Cachoeira do Cavalcante, zona rural da cidade de Timbaúba dos Batistas-RN, de formato irregular, correspondente ao percentual de 33,33% (um terço) dos imóveis a que se referem as matrículas 018, 020 e 030, do Livro R-2, Registro Geral, oriunda da Escritura Pública de Inventário e Partilha lavrada em 05/01/2022, referente ao Espólio de Maria José de Araújo Bezerra, medindo aproximadamente 12,11ha (doze hectares e onze ares) de terra agricultável, com inscrição no INCRA sob o número 951.145.494.623-2, apresentando as seguintes benfeitorias: O imóvel é subdividido com cercas de arame farpado e estacas de madeira, com acesso ao açude da propriedade; pequena casa de campo avarandada; cisterna com sistema de captação de água do açude; curral com cobertura e baias de alimentação bovina anexada à pequenina casa do morador, além de outro pequeno curral para outros semoventes. Avaliado em R\$ 237.959,15

(duzentos e trinta e sete mil, novecentos e cinquenta e nove reais e quinze centavos). em 28/08/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 237.959,15 (duzentos e trinta e sete mil, novecentos e cinquenta e nove reais e quinze centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 118.979,57 (cento e dezoito mil, novecentos e setenta e nove reais e cinquenta e sete centavos)

LOTE 22

PROCESSO 0000503-18.2019.5.21.0043 - (13ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: GABRIELLE DA SILVA – CPF nº 081.326.094-92

EXECUTADO: D MEDEIROS FRANQUEADO EIRELI – CNPJ nº 21.737.784/0001-05

OBJETO(S):

Uma (01) Câmara Fria Industrial, marca POLI FRIO de duas portas, desmontada, constituída de 11 (onze) módulos (paredes), 05 (cinco) colunas de junção, uma unidade condensadora MD-30, a qual apresenta defeito, compressor, quadro elétrico; acompanhando a mesma 03 (três) prateleiras em aço inox, em bom estado de conservação; 02 (dois) dispositivos tipo visor para verificação de temperatura interna e 02 (duas) arandelas (tipo tartarugas) com lâmpadas. Avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) em 28/08/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 7.500,00 (sete mil quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Depósito Judicial Regional do TRT21 – Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, nº 1790, Tirol, Natal/RN

LOTE 23

PROCESSO 0000410-26.2017.5.21.0043 - (13ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)

EXEQUENTE: JOSE ROBERTO DA SILVA – CPF nº 672.164.714-15

EXECUTADO: COBRAL CERÂMICA OURO BRANCO LTDA – ME – CNPJ nº 08.352.023/0001-77 E OUTROS (02)

OBJETO(S):

26 milheiros de blocos cerâmico estrutural 14x19x29 para construção. Avaliado em R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) em 20/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Fazenda Poço Limpo, S/N - Distrito de Poço Limpo/Zona Rural - IELMO MARINHO-RN

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 1ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ

LOTE 24

PROCESSO 0000254-66.2019.5.21.0011 - (1ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: JOSE RONALDO LINS – CPF nº 941.435.104-30 E OUTRO (01)

EXECUTADO: ANTÁRTIDA REFRIGERAÇÃO, SERVIÇOS TÉCNICOS E CONSTRUÇÃO

LTDA - EPP – CNPJ nº 08.705.550/0001-18 E OUTRO (01)

TERCEIRO INTERESSADO: LEILA MARIA LEIDE DE MOURA BARROS

OBJETO(S):

TERRENO NO BAIRRO PAREDÕES EM MOSSORÓ/RN - Um terreno destinado a construção, desmembrado de maior porção, localizado nesta cidade de Mossoró-RN, no

alinhamento da Rua Pedro II, bairro Paredões, com uma área de 116,43m², medindo e confinando-se do seguinte modo: 7,20m de largura na frente, com a via pública da citada rua Pedro II; 7,40m de largura nos fundos, com terrenos dos outorgados e reciprocamente outorgantes; 15,85m de comprimento pelo lado direito, com imóvel de propriedade de Luiz Otávio de Souza e finalmente, 16,05m de comprimento pelo lado esquerdo, com imóvel de propriedade de José Nicácio Maia ou sucessores.” Matrícula 6.166 (desmembramento da matrícula 2.736) constante no Livro “2”, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Mossoró-RN. Avaliado em R\$ 163.002,00 (cento e sessenta e três mil e dois reais) em 11/10/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 163.002,00 (cento e sessenta e três mil e dois reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 81.501,00 (oitenta e um mil e quinhentos e um reais)

(O mesmo bem foi penhorado anteriormente neste processo e posteriormente no PROCESSO n. 0000070-07.2019.5.21.0013 da 3ª VT de Mossoró e corresponde ao LOTE 26 deste edital).

LOTE 25

PROCESSO: 0000431-59.2021.5.21.0011 (1ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: LUCIANO FELIX DA SILVA - CPF: 047.250.814-85

EXECUTADO: 3L CONSTRUTORA EIRELI - ME - CNPJ: 37.331.044/0001-04 E OUTROS (03)

OBJETO(S):

229 m³ (duzentos e vinte e nove metros cúbicos) de brita calcária de 25 mm. Valor de 1 m³: R\$ 91,70, Totalizando: R\$ 20.999,30.

VALOR INICIAL: R\$ 20.999,30 (vinte mil, novecentos e noventa e nove reais e trinta centavos).;

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 10.499,65 (dez mil quatrocentos e noventa e nove reais e sessenta e cinco centavos).

LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(ENS): Avenida Presidente Dutra, 6000, Alto de São Manoel, Mossoró/RN.

LOTE 26

PROCESSO 0000475-49.2019.5.21.0011 - (1ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: JOSE GABRIEL ALVES DE LIMA – CPF nº 230.807.408-66

EXECUTADO: E A ALVES COSTA – CNPJ nº 33.225.989/0001-90 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

Um imóvel comercial sito à Rua Otávio Ferreira, n. 124, Conjunto Vingt Rosado, Mossoró/RN, que possui as seguintes áreas: 1) terreno: 244,92 m² (duzentos e quarenta e quatro vírgula noventa e dois metros quadrados); e 2) construção: 207,63 m² (duzentos e sete vírgula sessenta e três metros quadrados). Com matrícula nº 7.887, do Primeiro Ofício de Notas de Mossoró/RN. O imóvel está registrado sob o número 1.0013.253.02.0135.0000.0 e sequencial nº 2011269.6. Avaliado em R\$ 236.777,18 (duzentos e trinta e seis mil setecentos e setenta e sete reais e dezoito centavos) em 17/03/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 236.777,18 (duzentos e trinta e seis mil, setecentos e setenta e sete reais e dezoito centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 118.388,59 (cento e dezoito mil, trezentos e oitenta e oito reais e cinquenta e nove centavos).

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 2ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ

LOTE 27

PROCESSO 0000081-76.2018.5.21.0011 - (2ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: IVAN DE LIMA MARTINS – CPF nº 806.745.344-68

EXECUTADO: PROTELE ENGENHARIA LTDA – CNPJ nº 01.009.821/0001-51 E OUTROS (02)

TERCEIRO INTERESSADO: BANCO CNH INDUSTRIAL CAPITAL S.A.

OBJETO(S):

VEÍCULO PEUGEOT/208 GRIFFE, 2013/2014 - Um veículo marca/modelo PEUGEOT/208 GRIFFE, ano/modelo 2013/2014, 05 portas, flex, RENAVAL 544620194, na cor branca, de placas OFZ 1216/PB, com as seguintes características:

Parte externa: para-choque traseiro apresentado moça, alguns arranhões e pequenos descasques na pintura; para-choque dianteiro arranhado no lado esquerdo abaixo do farol de neblina; retrovisor externo lado direito, faltando a moldura e o do lado esquerdo com alguns arranhões; paralamas traseiro lado esquerdo com amasso e pequenas moças; porta traseira lado direito com pequenos descasques; porta traseira lado esquerdo com pequenas moças; jogo de rodas de liga-leve, original de fábrica; pneus dianteiros de marca PRINXS 195/55 R 16, em bom estado de conservação; pneu traseiro lado direito de marca OVATION 195/55 R 16 em bom estado de conservação; pneu traseiro lado esquerdo de marca NEXEN 195/55 R16 em bom estado de conservação; estepe marca PIRELLI 195/55 R16 ZERO.

Parte interna: odômetro marcando 101.239 km; bancada em bom estado de conservação; jogo de tapetes completo, sendo que o do motorista apresenta pequeno rasgo; painel em bom estado de conservação; teto apresentando sujeiras; banco do passageiro com a lateral plástica quebrada; presente som automotivo; presentes: extintor, triângulo, chave de roda e macaco.

Avaliado em R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais) em 28/08/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 20.500,00 (vinte mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Dr. Nilo Bezerra Ramalho, 1790, Tirol, Natal/RN - Depósito Judicial do TRT21

VEÍCULO SEM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, CONFORME DOCUMENTO ANEXO.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À 3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ

LOTE 28

PROCESSO 0000070-07.2019.5.21.0013 - (3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: GUTEMBERG CASIMIRO FERREIRA – CPF nº 053.795.444-95

EXECUTADO: ANTÁRTIDA REFRIGERAÇÃO, SERVIÇOS TÉCNICOS E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP – CNPJ nº 08.705.550/0001-18 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

TERRENO NO BAIRRO PAREDÕES EM MOSSORÓ/RN - Um terreno destinado à construção, desmembrado de maior porção, localizado nesta cidade de Mossoró-RN, no alinhamento da Rua Pedro II, bairro Paredões, com uma área de 116,43m², medindo e confinando-se do seguinte modo: 7,20m de largura na frente, com a via pública da citada rua Pedro II; 7,40m de largura nos fundos, com terrenos dos outorgados e reciprocamente outorgantes; 15,85m de comprimento pelo lado direito, com imóvel de propriedade de Luiz Otávio de Souza e finalmente, 16,05m de comprimento pelo lado esquerdo, com imóvel de propriedade de José Nicácio Maia ou sucessores.” Matrícula 6.166 (desmembramento da matrícula 2.736), constante no Livro “2”, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Mossoró-RN. Avaliado em R\$ 163.002,00 (cento e sessenta e três mil e dois reais) em 11/10/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 163.002,00 (cento e sessenta e três mil e dois reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 81.501,00 (oitenta e um mil e quinhentos e um reais)

(O mesmo imóvel foi penhorado posteriormente neste processo e anteriormente no

PROCESSO n. 0000254-66.2019.5.21.0011 da 1ª VT de Mossoró e corresponde ao LOTE 22 deste edital).

LOTE 29

PROCESSO 0000324-14.2018.5.21.0013 - (3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: HILQUIAS DA SILVA ADELINO – CPF nº 098.961.544-81

EXECUTADO: R & L COMERCIO E SERVIÇOS LTDA - ME – CNPJ nº 05.686.259/0001-51

OBJETO(S):

1 (um) som automotivo com: 1 (uma) mídia Roadstar com USB, 2 (dois) pares de alto-falantes, 1 (um) sub woofer. Avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais) em 05/10/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (um mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 500,00 (quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Tiradentes, nº 837, Centro, Mossoró/RN

LOTE 30

PROCESSO 0000504-30.2018.5.21.0013 - (3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: MARIA DE FATIMA DANTAS TORRES FREIRE – CPF nº 852.577.024-87

EXECUTADO: ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA À MATERNIDADE À INFÂNCIA DE SÃO MIGUEL - LTDA - EPP – CNPJ nº 08.560.393/0001-08 E OUTRO (01)

TERCEIRO INTERESSADO: JOSÉ HELDISON CARVALHO DE AQUINO

OBJETO(S):

ITEM 01 – 01 aparelho de TV Samsung 32”, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); 01 aparelho receptor da marca Century Nano Box, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 05 cadeiras longarinas de 04 lugares cor azul, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinquenta reais); 01 ventilador de parede da marca Arge, com 03 hélices, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 90,00 (noventa reais); 01 cadeira cor azul, material aço/ferro, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 bebedouro Esmaltec de coluna, garrafão, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais). Totalizando R\$ 2.060,00 (dois mil e sessenta reais) em 18/05/2023

VALOR INICIAL: R\$ 2.060,00 (dois mil e sessenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.030,00 (um mil e trinta reais)

ITEM 02 – 01 computador de mesa de cor preta, com monitor AOC de LCD, mouse, teclado, gabinete e nobreak, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais). Obs.: Não foi possível verificar o funcionamento; 01 aparelho de telefone com fio, Intelbras, branco, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais); 01 cadeira escritório na cor azul, material aço/ferro, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 02 prateleiras, material aço/ferro, com 05 divisórias, branca, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais) cada, totalizando R\$ 160,00 (cento e sessenta reais); 01 arquivo em MDF para pasta suspensa, com 04 gavetas e chave na cor marfim, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais); 01 mesa para computador em MDF, na cor marfim, com duas gavetas, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais). Totalizando R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.160,00 (um mil cento e sessenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 580,00 (quinhentos e oitenta reais)

ITEM 03 – 01 balança adulto antropométrica, branca digital Welmy. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 balança pediátrica digital Welmy 15kg. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 mesa de ferro com 02 gavetas, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 lixeira pedal de plástico da marca Alves, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 cadeira de escritório na cor azul, material aço/ferro, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 bandeja inox, média, hospitalar, em bom estado de conservação Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 02 portas algodão inox, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais) cada, totalizando R\$ 60,00 (sessenta reais); 01 estetoscópio em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 01 medidor de pressão arterial, com velcro, em estado razoável de conservação. Avaliado em R\$ 35,00 (trinta e cinco reais); 01 cesto de lixo, em plástico, em bom estado de conservação. 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 mesa de ferro com duas gavetas, branca, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 nebulizador inalar compact ns, em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 01 armário de aço com vidro, 1 porta, 3 divisórias, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais); 01 pote de vidro com tampa, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 5,00 (cinco reais); 02 bandejas inox, média, hospitalar, em bom estado de conservação Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 tambor inox, médio, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 25,00 (vinte e cinco reais); 01 tambor inox, pequeno, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais). Totalizando R\$ 1.482,00 (um mil quatrocentos e oitenta e dois reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.482,00 (um mil quatrocentos e oitenta e dois reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 741,00 (setecentos e quarenta e um reais)

ITEM 04 – 01 aparelho de foco clínico auxiliar, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 01 maca adulto para exame, com forro preto em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais); 01 escada de 2 degraus de ferro e piso emborrachado, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 70,00 (setenta reais); 01 cadeira de coleta material plástico e ferro. Avaliado em R\$ 180,00 (cento e oitenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 suporte para caixa de perfurocortante em ferro, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais); 01 mesa auxiliar de madeira/ferro com 1 gaveta, branca, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 60,00 (sessenta reais); 02 gaveteiros/organizadores simples de plástico. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais) cada, totalizando R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 gaveteiro simples pequeno com 3 compartimentos de plástico. Avaliado em R\$ 12,00 (doze reais); 01 carrinho auxiliar para medicação com duas divisórias em ferro e com rodinhas. Avaliado em R\$ 180,00 (cento e oitenta reais); 01 armário branco de ferro com vitrine de vidro, 2 portas, 4 divisões e chaves. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 tambor inox médio em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 25,00 (vinte e cinco reais); 01 balde inox em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 cesto de lixo de plástico em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais); 01 pote de vidro com tampa branca em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 5,00 (cinco reais); 01 pote de vidro sem tampa. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais). Totalizando R\$ 1.366,00 (um mil trezentos e sessenta e seis reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.366,00 (um mil trezentos e sessenta e seis reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 683,00 (seiscentos e oitenta e três reais)

ITEM 05 – 01 bandeja inox média hospitalar em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 01 mesa de ferro com 2 gavetas branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 02 cadeiras de escritório na cor azul material aço/ferro. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da

marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 lixeira pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 01 mesinha auxiliar aço/ferro branca, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 aparelho de foco clínico auxiliar. Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 cadeira de escritório na cor azul material aço/ferro, com rodinhas. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 01 mesa de ferro com 2 gavetas branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 balança antropométrica mecânica balmak. Avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); 01 armário de aço com vidro uma porta 3 divisórias. Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 lixeira pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 01 bandeja inox. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); Totalizando R\$ 1.500,00 (um mil quinhentos reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

ITEM 06 – 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 suporte de ferro para soro, branco. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 cama fawler hospitalar, branca, com duas manivelas. Avaliado em R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais); 01 cama semi-fawler, branca. Avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais); 02 colchões hospitalares. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais), totalizando R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais); 01 cesto de lixo de plástico grande com tampa. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 02 cestos de lixo de plástico pequeno. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais), totalizando R\$ 4,00 (quatro reais); 01 escada 2 degraus em estado razoável. Avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 aparelho de ar-condicionado da marca LG, 9.000 btus, com controle. Avaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais). Totalizando R\$ 3.244,00 (três mil duzentos e quarenta e quatro reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.244,00 (três mil duzentos e quarenta e quatro reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.622,00 (um mil seiscentos e vinte e dois reais)

ITEM 07 – 01 tanque de aço inox pequeno. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 02 cestos de lixo plástico. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais) cada, totalizando R\$ 4,00 (quatro reais); 01 cilindro de oxigênio vazio em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliada em R\$ 10,00 (dez reais); 01 mesa de ferro com 2 gavetas branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 armário de aço com vidro uma porta 3 divisórias. Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais); 01 cesto de lixo. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais); 02 mesas madeira/ferro grande. Avaliado em R\$ 330,00 (trezentos e trinta reais) cada, totalizando R\$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais); 03 bancos madeira/ferro grande. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais) cada, totalizando R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais); 01 bebedouro Esmaltec de coluna garrafão. Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); 01 lixeira de plástico. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais). Totalizando R\$ 1.728,00 (um mil setecentos e vinte e oito reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.728,00 (um mil setecentos e vinte e oito reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 864,00 (oitocentos e sessenta e quatro reais)

ITEM 08 – 01 cesto de lixo de plástico grande com tampa. Avaliado em R\$ 35,00 (trinta e cinco reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais). Totalizando R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais); 01 cadeira de escritório na cor preta material aço/ferro. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 aparelho de telefone com fio Intelbras branco. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais); 01 lixeira de plástico. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais). Totalizando R\$ 62,00 (sessenta e dois reais); 01 aparelho centrifuga de hematócritos,

fanem 2410. Avaliado em R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais); 01 aparelho aspirar secreções Aspiramax. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 balança pediátrica digital Welmy 15kg. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 colchão neonatal hospitalar. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 bandeja inox média hospitalar. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 suporte para caixa de perfurocortante em ferro. Avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais); 01 banheira de plástico azul para bebê. Avaliado em R\$ 12,00 (doze reais); 01 lixeira pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 02 gaveteiros simples pequeno com 3 compartimentos de plástico. Avaliado em R\$ 12,00 (doze reais) cada, totalizando R\$ 24,00 (vinte e quatro reais); 01 mesinha auxiliar aço/ferro branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais). Totalizando R\$ 3.068,00 (três mil e sessenta e oito reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.068,00 (três mil e sessenta e oito reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.534,00 (um mil quinhentos e trinta e quatro reais)

ITEM 09 – 04 prateleiras material aço/ferro com 5 divisórias branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais) cada, totalizando R\$ 320,00 (trezentos e vinte reais); 01 armário aço ferro, 2 portas, branco. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 gaveteiro simples pequeno; com 3 compartimentos de plástico. Avaliado em R\$ 12,00 (doze reais); 02 gaveteiros/organizadores simples de plástico. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais) cada, totalizando R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 bandeja inox média hospitalar. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 02 bandejas inox. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais). Totalizando R\$ 712,00 (setecentos e doze reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 712,00 (setecentos e doze reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 356,00 (trezentos e cinquenta e seis reais)

ITEM 10 – 01 painel de mdf para tv. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); 01 aparelho tv Panasonic 32” . Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); 01 quadro artístico com imagem de uma mulher grávida. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais); 01 aparelho receptor da marca Century nano box. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 mesa de escritório em “L” . Avaliado em R\$ 230,00 (duzentos e trinta reais); 01 cadeira direto acolchoada base aço/ferro, cor vinho, com rodinhas. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 02 cadeiras acolchoada base aço/ferro, cor marrom. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos e cinquenta); 01 computador de mesa, de cor preta, com monitor AOC, mouse, teclado, gabinete e nobreak. Avaliado em R\$ 700,00 (setecentos reais); 01 aparelho de ar-condicionado da marca LG, 9.000 btus, sem controle, não sendo possível verificar se está funcionando ou não. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 01 aparelho de telefone fixo sem fio. Avaliado em R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais); 01 tanque d aço inox pequeno. Avaliado em R\$ 100,00 (cem reais). Totalizando R\$ 2.775,00 (dois mil setecentos e setenta e cinco reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 2.775,00 (dois mil setecentos e setenta e cinco reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.387,50 (um mil trezentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos)

ITEM 11 – 02 mesas de escritório em madeira/mdf e ferro, cor marfim Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais) cada, totalizando R\$ 220,00 (duzentos e vinte reais); 01 cadeira acolchoada escritório, preta com rodinhas. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); 01 cadeira escritório acolchoada sem braço, cinza, com rodinhas. Avaliado em R\$ 90,00 (noventa reais); 01 armário madeira duas portas cor marfim. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 aparelho de telefone com fio Intelbras branco. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais); 01 lixeira pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 01 aparelho roteador da marca link One, uma antena. Avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais); 01 computador de mesa de cor preta, com monitor AOC de LCD, mouse, teclado, gabinete e nobreak, funcionando. Avaliado em R\$ 750,00

(setecentos e cinquenta reais). Totalizando R\$ 1.445,00 (um mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.455,00 (um mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 727,50 (setecentos e vinte e sete reais e cinquenta centavos)

ITEM 12 – 01 mesa para computador, cinza, madeira/mdf e ferro. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 cadeira de escritório na cor preta material aço/ferro. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 armário de 2 portas aço/ferro, 5 divisões, branco, com chave. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 01 mesinha auxiliar aço/ferro branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 bandeja inox média hospitalar. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 01 lixeira com pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais). Totalizando R\$ 1.445,00 (um mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 625,00 (seiscentos e vinte e cinco reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 312,50 (trezentos e doze reais e cinquenta centavos)

ITEM 13 – 01 aparelho de ar-condicionado da marca LG, 17.000 btus, com controle, em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); 02 camas fawler hospitalar, branca, com duas manivelas. Avaliado em R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais) cada, totalizando R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais); 01 colchões hospitalares. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) cada, totalizando R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais); 02 suportes de ferro para soro, branco. Avaliado em R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais) cada, totalizando R\$ 90,00 (noventa reais); 02 lixeiras com pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais) cada, totalizando R\$ 30,00 (trinta reais). Totalizando R\$ 3.780,00 (três mil setecentos e oitenta reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.780,00 (três mil setecentos e oitenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.890,00 (um mil oitocentos e noventa reais)

ITEM 14 - 01 lixeira com pedal de plástico da marca Alves. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 10 escovas limpeza de mãos. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais) cada, totalizando R\$ 20,00 (vinte reais). Totalizando R\$ 35,00 (trinta e cinco reais); 02 armários branco com duas portas de correr, da marca Politorno, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 900,00 (novecentos reais); 01 mesa de ferro com 2 gavetas branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 cadeira cor azul material plástico e aço/ferro. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 cadeira de escritório na cor azul material plástico e aço/ferro, com rodinhas, sem braço. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais). Totalizando R\$ 1.105,00 (um mil cento e cinco reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.105,00 (um mil cento e cinco reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 552,50 (quinhentos e cinquenta e dois reais e cinquenta centavos)

ITEM 15 – 02 cama hospitalar branca, com proteção em uma lateral. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais) cada, totalizando R\$ 1.000,00 (um mil reais); 02 colchões hospitalares. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) cada, totalizando R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais); 02 suportes de ferro para soro, branco. Avaliado em R\$ 45,00 (quarenta e cinco reais) cada, totalizando R\$ 90,00 (noventa reais); 01 ventilador de parede, marca Arge, com 03 hélices, em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 70,00 (setenta reais); 01 mesinha auxiliar aço/ferro, branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais). Totalizando R\$ 1.730,00 (um mil setecentos e trinta reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.730,00 (um mil setecentos e trinta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 865,00 (oitocentos e sessenta e cinco reais)

ITEM 16 - 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 armário de 2 portas aço/ferro, 5 divisões, branco, com chave. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); 01 foco cirúrgico de teto com 2 cúpulas 3x3, não sendo possível testar seu funcionamento. Avaliado em R\$ 12.000,00 (doze mil reais); 01 mesa cirúrgica hospitalar. Avaliado em R\$ 800,00 (oitocentos reais); 03 mesinhas auxiliar aço/ferro branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais) cada, totalizando R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais); 02 escadas de 2 degraus de ferro e piso emborrachado. Avaliado em R\$ 70,00 (setenta reais) cada, totalizando R\$ 140,00 (cento e quarenta reais); 02 banquetas de ferro com assento acolchoado preto. Avaliado em R\$ 60,00 (sessenta reais) cada, totalizando R\$ 120,00 (cento e vinte reais); 01 pedal para bisturi elétrico simples pe 452 rs, em aparente bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 01 prateleiras material aço/ferro com 5 divisórias branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 armário branco de ferro com vitrine de vidro, 2 portas, 4 divisões e chaves. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais); 01 bisturi elétrico da marca Deltronix b-3300 sm, em razoável estado de conservação. Avaliado em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais); 01 cilindro de oxigênio vazio em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 bandeja inox média hospitalar em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais); 02 bandejas inox. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 balde aço inox. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais); 01 suporte de bandeja cirúrgico em ferro franco, com bandeja inox. Avaliado em R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais); 01 carrinho em aço inox, com rodinhas centro cirúrgico. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 01 aparelho de anestesia Takaoka bonsai, rotâmetro 1823, não sendo possível testar seu funcionamento. Avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Totalizando R\$ 26.910,00 (vinte e seis mil novecentos e dez reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 26.910,00 (vinte e seis mil novecentos e dez reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 13.455,00 (treze mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais)

ITEM 17 – 01 prateleira material aço/ferro, com 05 divisórias, branca. Avaliado em R\$ 110,00 (cento e dez reais); 01 saboneteira branca em plástico, recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 seladora de papel em aparente bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 120,00 (cento e vinte reais); 01 lixeira grande com tampa. Avaliado em R\$ 35,00 (trinta e cinco reais); 01 aparelho de ar-condicionado da marca LG, 17.000 btus, sem controle, em estado de conservação razoável. Avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais); 02 camas de madeira solteiro. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); 02 colchões hospitalares. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) cada, totalizando R\$ 260,00 (duzentos reais); 01 frigobar da marca Philco, branco. Avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais); 01 armário com 2 portas e uma gaveta com chave. Avaliado em R\$ 140,00 (cento e quarenta reais); 01 aparelho de tv CCE 32” . Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais); 01 aparelho receptor da marca Century nano box. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 aparelho de telefone com fio Intelbras branco. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais). Totalizando R\$ 2.475,00 (dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 2.475,00 (dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.237,50 (um mil duzentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

ITEM 18 – 01 mesinha auxiliar aço/ferro branca. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais); 01 aparelho de telefone com fio Intelbras branco. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais); 01 armário de aço com vidro uma porta 4 divisórias. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais); 01 armário de 2 portas aço/ferro, branco, com chave. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); 01 balança pediátrica mecânica. Avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); 01 estetoscópio. Avaliado em R\$ 15,00 (quinze reais); 01 medidor de pressão arterial com velcro. Avaliado em R\$

35,00 (trinta e cinco reais); 03 gaveteiros simples pequeno com 3 compartimentos de plástico. Avaliado em R\$ 12,00 (doze reais) cada, totalizando R\$ 36,00 (trinta e seis reais); 01 suporte para caixa de perfurocortante em ferro. Avaliado em R\$ 30,00 (trinta reais); 05 bandejas inox média hospitalar. Avaliado em R\$ 50,00 (cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais); 01 bandeja inox hospitalar. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais). Totalizando R\$ 1.296,00 (um mil duzentos e noventa e seis reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.296,00 (um mil duzentos e noventa e seis reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 648,00 (seiscentos e quarenta e oito reais)

ITEM 19 – 02 cadeira plástica branca. Avaliada em R\$ 14,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 28,00 (vinte e oito reais); 02 camas fawler hospitalar, branca, com duas manivelas. Avaliado em R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais) cada, totalizando R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais); 01 cama fawler hospitalar, branca, com duas manivelas quebradas. Avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais); 01 cama semi-fawler, branca. Avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais); 04 colchões hospitalares . Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) cada, totalizando R\$ 520,00 (quinhentos e vinte reais); 05 escadas de 2 degraus de ferro. Avaliado em R\$ 70,00 (setenta reais) cada, totalizando R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 02 ventiladores de parede da marca Arge com 3 hélices. Avaliado em R\$ 70,00 (setenta reais) cada, totalizando R\$ 140,00 (cento e quarenta reais). Totalizando R\$ 5.638,00 (cinco mil seiscentos e trinta e oito reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 5.638,00 (cinco mil seiscentos e trinta e oito reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 2.819,00 (dois mil oitocentos e dezenove reais)

ITEM 20 – 01 aparelho de telefone com fio Intelbras branco. Avaliado em R\$ 20,00 (vinte reais); 01 armário de 2 portas aço/ferro, branco. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); 01 bebedouro Esmaltec de coluna garrafão. Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); 01 carrinho de curativos de rodinhas de ferro com suporte para balde e bacia. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais); 01 cama hospitalar branca, com proteção em lateral. Avaliado em R\$ 600,00 (seiscentos reais); 01 colchões hospitalares. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais); 05 lixeiras de plástico. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais) cada, totalizando R\$ 10,00 (dez reais); 04 cadeiras plástica branca. Avaliado em R\$ 14,00 (quatorze reais) cada, totalizando R\$ 56,00 (cinquenta e seis reais); 06 lixeiras grande com tampa. Avaliado em R\$ 35,00 (trinta e cinco reais) cada, totalizando R\$ 210,00 (duzentos e dez reais); 02 lixeiras hospitalar com 2 rodas. Avaliado em R\$ 140,00 (cento e quarenta reais) cada, totalizando R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais). Totalizando R\$ 2.086,00 (dois mil e oitenta e seis reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 2.086,00 (dois mil e oitenta e seis reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.043,00 (um mil e quarenta e três reais)

ITEM 21 – 07 armarios de apoio ferro/aço, branco. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais) cada, totalizando R\$ 560,00 (quinhentos e sessenta reais); 07 berços hospitalar para berçário, em ferro, branco, simples . Avaliado em R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais) cada, totalizando R\$ 1.820,00 (um mil oitocentos e vinte reais); 07 colchões neonatal hospitalar. Avaliado em R\$ 40,00 (quarenta reais) cada, totalizando R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais); 01 banqueta de ferro com assento acolchoado preto. Avaliado em R\$ 60,00 (sessenta reais); 01 maca ginecológica de ferro, com acolchoado preto. Avaliado em R\$ 400,00 (quatrocentos reais). Totalizando R\$ 800,00 (oitocentos reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.120,00 (três mil cento e vinte reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.560,00 (um mil quinhentos e sessenta reais)

ITEM 22 – 02 cama de madeira solteiro. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); 02 colchões hospitalares. Avaliado em R\$ 130,00 (cento e trinta reais) cada, totalizando R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais); 01 armário com 2 portas e uma

gaveta com chave. Avaliado em R\$ 140,00 (cento e quarenta reais); 01 ventilador de parede da marca Arge com 3 hélices. Avaliado em R\$ 70,00 (setenta reais); 01 saboneteira branca em plástico recarregável, da marca softcare line. Avaliado em R\$ 10,00 (dez reais) . Totalizando R\$ 800,00 (oitocentos reais) em 18/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 780,00 (setecentos e oitenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 390,00 (trezentos e noventa reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 69.390,00 (sessenta e nove mil trezentos e noventa reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 34.695,00 (trinta e quatro mil seiscentos e noventa e cinco reais)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À VARA DO TRABALHO DE ASSÚ

LOTE 31

PROCESSO 0029700-03.1999.5.21.0016 - (VARA DO TRABALHO DE ASSÚ)

EXEQUENTE: ANTONIO JUSTO FERREIRA - CPF nº 323.930.164-49 E OUTROS (05)

EXECUTADO: AGRAL ACU INDUSTRIAL E AGRICOLA LTDA – CNPJ nº 40.765.935/0001-83 E OUTRO (01)

TERCEIRO INTERESSADO: LÊNIO MEDEIROS DA SILVA E OUTRO (01)

OBJETO(S):

400 milheiros de tijolos de 08 furos, classificados de tijolo comercial, garantindo-se a qualidade exigida pelo mercado, consoante cronograma de entrega média de 08 milheiros semanais. A data máxima de entrega dos tijolos será o dia 27/03/2024. Avaliado em R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) cada milheiros, totalizando R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). em 25/05/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Sítio Acauã, Zona Rua - Itajá-RN

CEP: 59513-000

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À VARA DO TRABALHO DE CEARÁ-MIRIM

LOTE 32

PROCESSO 0039400-94.1999.5.21.0018 - (VARA DO TRABALHO DE CEARÁ-MIRIM)

EXEQUENTE: FRANCISCO DE ASSIS MARCELINO – CPF nº 595.953.374-04 E OUTROS (46)

EXECUTADO: ENGENORT EMPRESA DE CONSTRUCAO GERAL DO NORDESTE LTDA – CNPJ nº 08.451.833/0001-80 E OUTRO (01)

TERCEIRO INTERESSADO: MARCIA DANTAS VARELLA

OBJETO(S):

FAZENDA COM 182,8 HECTARES EM CEARÁ MIRIM/RN - “UMA (01) propriedade agrícola e pastoril, desmembrada de área maior do imóvel denominado de FAZENDA NASCENÇA, anteriormente Fazenda Nascimento e Fazenda Pedregulho, que passa a constituir um único imóvel, de per si, independente ou um todo perfeito com a denominação de FAZENDA NASCENÇA II, situada neste município de Ceará-Mirim (RN), deste Estado, em terras de arisco e tabuleiro, armazéns, currais, estábulos, construções diversas, toda eletrificada, plantações de coqueiros, mangueiras, cajueiros e outras fruteiras, e demais benfeitorias, pertences e servidões, medindo uma área de 1.029,60 hectares, cujas características limites e dimensões, são as seguintes: limita-se ao NORTE, com terras pertencentes a Mário Eduardo de Lira Aguiar, medindo 1.434,27m ao SUL com a estrada asfaltada que liga Ceará-Mirim/Taipú, em vários segmentos medindo respectivamente 150,0m, 500,0m e 304,0m; ao LESTE com vários segmentos, o primeiro com

terras pertencentes a José Valdivino, medindo respectivamente 1.218,53m e 225,0m, o segundo com Magnus Augusto Praxedes Barreto, medindo 6.488,30m, e ao OESTE, com único segmento, com terras pertencentes a AGROMAR-Agro Industrial Marcoalhado S/A, medindo 7.542,0m, devidamente e cadastrada junto ao INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária), e na Secretaria da Receita Federal, do Ministério da Fazenda sob n°s 176.044.006.130-DV-1 e 393.6891-2 (Fazenda Nascimento), e 176.044.044.001.708-DV-6 e 393.6889-0 (Fazenda Pedregulho). (...)
AV-2-8.833:- AVERBAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO:- Nesta data, procedesse a competente averbação, nos termos do requerimento ao titular deste Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca, datado de 14.09.1998, pelo proprietário **LUIZ LOPES VARELLA NETO**, acima mencionado e qualificado, no qual requereu DESMEMBRAMENTO, de UMA (01) parte ideal, referente a 25% (vinte e cinco por cento), ou seja, uma área de 257,40 hectares, passando a tudo assim a constituir UM (01) IMÓVEL DISTINTO, com a denominação de **FAZENDA NASCENÇA III**, com todas as suas respectivas benfeitorias, pertences e servidões desmembrado de área maior do imóvel objeto da presente matrícula (Fazenda Nascimento II), em conformidade com a legislação vigente (art. 167, II, 4, da Lei nº 6.015/73), para que produza os legais efeitos em direito. (...)
AV-7-8.833:- AVERBAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO:- Nesta data, Faz-se a presente averbação, no sentido de ficar constando que, de conformidade com o R-1-9.807, os proprietários acima mencionados e qualificados, VENDERAM à firma GAIA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA (CNPJ/MF 39.284.401/0001-56) uma área de 298,000 hectares, desmembrada do imóvel objeto da presente matrícula, e que em virtude dessa alienação, cada coproprietário vendeu o correspondente a 74,6 hectares de suas áreas, restando-lhes uma área remanescente global de 731,60 hectares, e para cada coproprietário uma **área ideal de 182,8 hectares**, constantes nesta matrícula, produzindo assim efeitos legais em direito” **Matrícula: 8.833** do Registro Geral de Imóveis de Ceará-Mirim - RN. propriedade rural situada na margem direita de rodovia estadual asfaltada (RN 160, sentido Ceará-Mirim - Taipu, após o Distrito de Capela), cercada com estacas de madeira e arame farpado, contando com solo de boa fertilidade, não havendo outras benfeitorias dotadas de valor comercial relevante, tratando-se de terra nua em sua totalidade, conforme fotografias anexas. Avaliado em R\$ 2.193.600,00 (dois milhões e cento e noventa e três mil e seiscentos reais), sendo cada hectare avaliado em R\$ 12.000,00, em 27/11/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 2.193.600,00 (dois milhões e cento e noventa e três mil e seiscentos reais).

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.096.800,00 (um milhão, noventa e seis mil, e oitocentos reais)

LOTE 33

PROCESSO CP 0000260-13.2023.5.21.0018/ CP 0000353-10.2022.5.21.0018 (Ref. RT 0002800-26.2006.5.19.0005 da 5ª VT de Maceió) - (VARA DO TRABALHO DE CEARÁ-MIRIM)

EXEQUENTE: CELIA MARIA DA ROCHA GUSMÃO – CPF nº 111.119.174-34

EXECUTADO: TENDENCIA TECNOLOGIA EDUCACIONAL LTDA - ME – CNPJ nº 03.017.303

/0001-05 E OUTROS (03)

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA DE L P BARRETO EIRELI

OBJETO(S):

FAZENDA COM 118,967 HECTARES EM CEARÁ-MIRIM/RN - “UMA GLEBA DE TERRAS denominada "Fazenda Jacoca de Cima I", oriunda de desdobro da matrícula nº 4.298, situada no limite da faixa de domínio da Rodovia BR-406, s/nº, Planalto, deste município de Ceará-Mirim/RN, CEP 59.570-000, com **área de 119,9670ha (cento e dezenove hectares noventa e seis ares e setenta centiares) de superfície, propriedade com acesso tanto por rodovia federal (margem esquerda da BR 406, sentido Ceará-Mirim - Taipu, após o Conjunto Barretão) como por rodovia estadual (margem direita da RN 064, sentido Ceará-Mirim - Santa Maria, em frente à subestação elétrica Ceará-Mirim II), cercada parcialmente com estacas de madeira e arame farpado. No terreno está edificado o Estádio Manoel Dantas Barretto (Barretão), sede do GLOBO**

FUTEBOL CLUBE (CNPJ 17.399.083/0001-36), com uma área construída de 3.900,00 m², segundo o Alvará de Construção de Obra n° 2012/09-0497, de 20/09/2012, expedido em favor da então MPB CONSTRUÇÕES LTDA, atual MPB CONSTRUÇÕES EIRELI (CNPJ 07.661.105/0001-30). Há também um armazém com aproximadamente 1.100,00 m² de área construída. **Matrícula:** 24.809 do Registro Geral de Imóveis de Ceará-Mirim. Avaliado em R\$ 6.813.388,00 (seis milhões e oitocentos e treze mil e trezentos e oitenta e oito reais) em 29/09/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 6.813.388,00 (seis milhões, oitocentos e treze mil e trezentos e oitenta e oito reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 3.406.694,00 (três milhões, quatrocentos e seis mil seiscentos e noventa e quatro reais)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À VARA DO TRABALHO DE CAICÓ

LOTE 34

PROCESSO 0000424-25.2016.5.21.0017 - (VARA DO TRABALHO DE CAICÓ)

EXEQUENTE: ARTHUR VICTOR MEDEIROS E SILVA RAMOS – CPF n° 096.521.844-97

EXECUTADO: GARRA VIGILÂNCIA LTDA – CNPJ n° 02.141.823/0001-62 E OUTROS (04)

OBJETO(S):

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS NO BAIRRO DO ALECRIM EM NATAL/RN - Um apartamento residencial no pavimento superior, com 121 m², situado à Rua Olinto Meira, AP 1078-B, Alecrim, Natal-RN, CEP 59000-000 (Matrícula 30.227, Registro R-6, Número de Controle 134193/14, data da lavratura /Registro/Averbação 14/05/2014, Cartório do Terceiro Ofício de Natal), composto de: sala de estar, jantar, hall, banheiro social, dois dormitórios, suíte júnior com dormitório e banheiro, cozinha com despensa, área de serviço e dependência com banheiro. 2 (duas) vagas de garagem. Avaliado em R\$ 242.000,00 (duzentos e quarenta e dois mil reais) em 22/07/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 242.000,00 (duzentos e quarenta e dois mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 121.000,00 (cento e vinte e um mil reais)

LOTE 35

PROCESSO 0000855-25.2017.5.21.0017 - (VARA DO TRABALHO DE CAICÓ)

EXEQUENTE: JOSE ROGERIO DA SILVA OLIVEIRA – CPF n° 053.410.704-45

EXECUTADO: M. DO CARMO DE LIMA MEDEIROS - ME – CNPJ n° 25.334.226/0001-50 E OUTROS (02)

OBJETO(S):

CASA NO BAIRRO MARIA TEREZA EM PARELHAS/RN - Uma casa com 245,62 m² de área, situada à Rua César Santiago de Lima n° 226, Maria Terceira, Parelhas-RN, matrícula provisória n.º 4.901, por força de mandado, Livro 2- Registro Geral, Cartório Único de Parelhas/RN). Avaliado em R\$ 214.087,30 (duzentos e quatorze mil e oitenta e sete reais e trinta centavos) em 07/03/2024.

VALOR INICIAL: R\$ 214.087,30 (duzentos e quatorze mil, oitenta e sete reais e trinta centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 107.043,65 (cento e sete mil, quarenta e três reais e sessenta e cinco centavos)

LOTE 36

PROCESSO 0057400-28.2011.5.21.0017 - (VARA DO TRABALHO DE CAICÓ)

EXEQUENTE: INACIO ASSIS GOMES – CPF nº 12.061.964-91,

EXECUTADO: MEIOS - MOVIMENTO DE INTEGRAÇÃO E ORIENTAÇÃO SOCIAL – EM LIQUIDAÇÃO – CNPJ nº 08.482.382/0001-49

OBJETO(S):

IMÓVEL NO BAIRRO Nª S. DA APRESENTAÇÃO EM NATAL/RN - Um imóvel, situado na Rua Severino Tavares, s/n, no bairro de Nossa Senhora da Apresentação, desta Capital, inscrição imobiliária nº 1.004.0405.01.0037.0000.0, sequencial 92046584, com área total de terreno de 456,56m² e 326,39 de área construída. O terreno é constituído de uma edificação em alvenaria. Matrícula 55.319. Avaliado em R\$ 305.934,16 (trezentos e cinco mil, novecentos e trinta e quatro reais e dezesseis centavos). em 21/11/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 305.934,16 (trezentos e cinco mil, novecentos e trinta e quatro reais e dezesseis centavos)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 152.967,08 (cento e cinquenta e dois mil, novecentos e sessenta e sete reais e oito centavos)

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À VARA DO TRABALHO DE CURRAIS NOVOS

LOTE 37

PROCESSO 0000077-10.2021.5.21.0019 - (VARA DO TRABALHO DE CURRAIS NOVOS)

EXEQUENTE: BRENDA EMANUELLA DE SOUSA SANTOS – CPF nº 704.202.184-32

EXECUTADO: IEDA MARIA GOMES CORTEZ - ME – CNPJ nº 28.143.288/0001-72 E OUTRO (01)

OBJETO(S):

01 (uma) piscina em fibra, cor azul, medindo aproximadamente 2,20m por 4,80m e 1,20m de altura. Com capacidade aproximada de 15.000 litros, e acoplada com motor, em bom estado de conservação e uso, avaliados em R\$ 8.000,00 (oito mil reais) em 03/05/2022.

VALOR INICIAL: R\$ 8.000,00 (oito mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua São Bento nº 407, Bairro Dr. José Bezerra, Currais Novos/RN.

LOTE 38

PROCESSO 0000107-11.2022.5.21.0019 - (VARA DO TRABALHO DE CURRAIS NOVOS)

EXEQUENTE: GILDEMARA JUSTINO DE OLIVEIRA – CPF nº 073.175.784-01

EXECUTADO: BRENO DANTAS PEREIRA – CNPJ nº 28.047.845/0001-51

DEPOSITÁRIO: ERIVAN DE MELO BARBOSA

OBJETO(S):

ITEM 01 - Uma máquina Interlock, marca LANMAX, base de madeira, referência 08093223, em estado de conservação apenas regular, mas funcionando, avaliada em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) em 20/04/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinquenta reais)

ITEM 02 - Uma máquina costura industrial, galoneira, SIRUBA, referência W222-364, base de madeira, em estado de conservação apenas regular, mas funcionando, avaliada em R\$ R\$ 3.000,00 (três mil reais) em 20/04/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

ITEM 03 - Máquina de costura industrial, marca SINGER, com base plana, referência 1371A2, em estado de conservação e uso apenas regular, mas funcionando, avaliada em R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) em 20/04/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais)

LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua Manoel Ferreira da Silva nº 32, galpões 01 e 02, Barro Vermelho, Santa Cruz/RN.

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 8.700,00 (oito mil e setecentos reais);

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO: R\$ 4.350,00 (quatro mil trezentos e cinquenta reais).

LOTE 39

PROCESSO 0000142-68.2022.5.21.0019 - (VARA DO TRABALHO DE CURRAIS NOVOS)

EXEQUENTE: JOSICLEIA SILVA DE MACEDO – CPF nº 046.689.234-94

EXECUTADO: BRENO DANTAS PEREIRA – CNPJ nº 28.047.845/0001-51

DEPOSITÁRIO: ERIVAN DE MELO BARBOSA

OBJETO(S):

ITEM 01 - Uma máquina elástica, 04 agulhas, automática, marca Yamata, base plana, referência VC2840P-254-X02B/UT-A50, em estado de conservação apenas regular, mas funcionando, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais) em 15/02/2024.

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

ITEM 02 - Uma máquina costura industrial, elástica, SIRUBA, 12 agulhas, modelo VC008, com base plana, em estado de conservação apenas regular, mas funcionando, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais) em 15/02/2024.

VALOR INICIAL: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

ITEM 03 - Uma máquina de costura industrial, marca Sunstar, com base plana, modelo KM-235AS, em estado de conservação e uso apenas regular, mas funcionando, R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) em 15/02/2024.

VALOR INICIAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.250,00 (um mil e duzentos e cinquenta reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)

VALOR GLOBAL DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 4.250,00 (quatro mil duzentos e cinquenta reais)

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Manoel Ferreira da Silva nº 32, Barro Vermelho - Santa Cruz/RN.

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE À VARA DO TRABALHO DE GOIANINHA

LOTE 40

PROCESSO 0000270-83.2016.5.21.0024 - (VARA DO TRABALHO DE MACAU)

EXEQUENTE: KARLENY SAMARA MONTEIRO DA SILVA – CPF nº 016.176.264-65 E OUTROS (04)

EXECUTADO: APAE ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS – CNPJ nº 07.910.788/0001-12

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICÍPIO DE ALTO DO RODRIGUES E OUTROS (04)

OBJETO(S):

ITEM 01 - 05 (cinco) computadores AMD Sempron 145, 2.8GHz, 20Gb Memória, Disco Rígido 500Gb, monitor LCD 16”, cada um avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais), totalizando R\$ 1.000,00 (um mil reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 1.000,00 (um mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 500,00 (quinhentos reais)

ITEM 02 - 01 (uma) máquina de Brailer, marca Standard Perkins. Avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais) em 13/06/2023

VALOR INICIAL: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)

ITEM 03 - 02 (duas) mesas grandes de madeira (birôs), cada uma avaliada em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

ITEM 04 - 01(uma) impressora laser HP, modelo CC430A. Avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

ITEM 05 - 01 (uma) geladeira duplex Frostfree, 415 Litros, Consul. Avaliada em R\$ 200,00 (duzentos reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 200,00 (duzentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 100,00 (cem reais)

ITEM 06 - 01 (um) fogão industrial de 4 bocas. Avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

ITEM 07 - 03 (três) armários de aço, 2 portas, cada um avaliado em R\$100,00 (cem reais), totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 300,00 (trezentos reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

ITEM 08 - 03 (três) estantes de aço, cada uma avaliada em R\$50,00, totalizando R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

ITEM 09 - 85 (oitenta e cinco) cadeiras de plástico, marcas e modelos variados, cada uma avaliada em R\$10,00 (dez reais), totalizando R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais)
VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 425,00 (quatrocentos e vinte e cinco reais)

ITEM 10 - 01 (uma) cadeira, tipo secretária. Avaliada em R\$ 100,00 (cem reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 100,00 (cem reais)
VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 50,00 (cinquenta reais)

ITEM 11 - 01 (um) retroprojetor, marca Visograf, modelo CS 300. Avaliado em R\$ 80,00 (oitenta reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 80,00 (oitenta reais)
VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 40,00 (quarenta reais)

ITEM 12 - 10 (dez) cadeiras escolares com estofado, cada uma avaliada em R\$25,00 (vinte e cinco reais), totalizando R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais) em 13/06/2023

VALOR INICIAL: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais)
VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 125,00 (cento e vinte e cinco reais)

ITEM 13 - 10 (dez) cadeiras escolares de madeira, cada uma avaliada em R\$15,00 (quinze reais), totalizando R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) em 13/06/2023.

VALOR INICIAL: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)
VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 75,00 (setenta e cinco reais)

VALOR GLOBAL INICIAL: R\$ 4.480,00 (quatro mil quatrocentos e oitenta reais)
VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 2.240,00 (dois mil duzentos e quarenta reais)
LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Rua dos Paivas, nº 62, Porto de São Pedro - Macau/RN

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se o presente EDITAL, **08/03/2024**, nesta cidade do Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizado nos sites do TRT 21 (www.trt21.jus.br) e do Leiloeiro Oficial Marcus Dantas Nepomuceno (<https://www.mnleilao.com.br/>), conferido Franco Fernandes Machado Júnior, Coordenador de Mandados e Pesquisa Patrimonial da CMPP/CAEX, com base nas informações transmitidas pelas Unidades Judiciárias deste Regional.



Documento assinado digitalmente

INACIO ANDRÉ DE OLIVEIRA
Data: 08/03/2024 15:44:15-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

INÁCIO ANDRÉ DE OLIVEIRA

Juiz do Trabalho da CMPP/CAEX TRT da 21ª Região



PODER JUDICIÁRIO JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO
COORDENADORIA DE MANDADOS E PESQUISA PATRIMONIAL CENTRAL DE APOIO À
EXECUÇÃO Av. Cap. Mor Gouveia, 3104, Ed. Min. Guimarães Falcão, 5º andar, Lagoa Nova, Natal/RN
E-mail: cmpp@trt21.jus.br - Whatsapp Institucional: (84) 4006-3079

ERRATA AO EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL DO DIA 22/03/2024

O **Dr. INÁCIO ANDRÉ DE OLIVEIRA**, Juiz do Trabalho em exercício na Coordenadoria de Mandados e Pesquisa Patrimonial/ Central de Apoio à Execução – CMPP/CAEX, no uso de suas atribuições legais, faz saber da presente ERRATA, a qual retifica o Edital do Leilão do dia 22 de março de 2024, disponibilizado no DEJT em 08/03/2024, referente aos lotes abaixo transcritos e nos seus seguintes termos:

LOTE 20

PROCESSO 0000562-72.2020.5.21.0042 - (12ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)
EXEQUENTE: MARIA GOMES DA SILVA – CPF nº 839.239.503-49
EXECUTADO: ARTEZANALLE INDUSTRIA DE CONFECÇÕES LTDA - ME – CNPJ nº 07.653.720/0001-03 E OUTROS (04)

OBJETO(S): VEÍCULO TROLLER/T4 TDI 4X4, **2001** - Veículo TROLLER/T4 TDI, 4X4, Placa DDV 2549; UF: RN, Ano/modelo **2001/2001**, (...).

Retificação: Altera o ano de fabricação/modelo do veículo para **2001/2001**.

LOTE 21

PROCESSO 0000221-72.2022.5.21.0043 - (13ª VARA DO TRABALHO DE NATAL)
EXEQUENTE: MARIA DAS GRAÇAS DA SILVA SABINO – CPF nº 792.402.244-91
EXECUTADO: IVAN D BEZERRA JUNIOR – CNPJ nº 31.638.020/0001-16 E OUTRO (01)

Retificação: Alterar a Vara de Origem para 13ª Vara do Trabalho de Natal

LOTE 28

PROCESSO 0000070-07.2019.5.21.0013 - (3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)
EXEQUENTE: GUTEMBERG CASIMIRO FERREIRA – CPF nº 053.795.444-95 EXECUTADO:
ANTÁRTIDA REFRIGERAÇÃO, SERVIÇOS TÉCNICOS E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP –
CNPJ nº 08.705.550/0001-18 E OUTRO (01)

Informação complementar: O imóvel (terreno no bairro Paredões em Mossoró/RN) foi levado à hasta pública em duplicidade. **Caso haja arrematação, sob o critério de antiguidade do registro da penhora, terá preferência o processo 0000254-66.2019.5.21.001 (LOTE 24).**

LOTE 30

PROCESSO 0000504-30.2018.5.21.0013 - (3ª VARA DO TRABALHO DE MOSSORÓ)

EXEQUENTE: MARIA DE FATIMA DANTAS TORRES FREIRE – CPF nº 852.577.024-87

EXECUTADO: ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA À MATERNIDADE À

INFÂNCIA DE SÃO MIGUEL - LTDA - EPP – CNPJ nº 08.560.393/0001-08 E OUTRO (01)

TERCEIRO INTERESSADO: JOSÉ HELDISON CARVALHO DE AQUINO

ITEM 02 –

Retificação: Alterado o Valor Inicial e de 2º Leilão:

VALOR INICIAL: R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 540,00 (quinhentos e quarenta reais)

ITEM 03 –

Retificação: Incluído o valor de 01 (um) cesto de lixo, em plástico, em bom estado de conservação. **Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais).** O valor total inicial e o valor total de 2º leilão permanecem os mesmos:

VALOR INICIAL: R\$ 1.482,00 (um mil quatrocentos e oitenta e dois reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 741,00 (setecentos e quarenta e um reais)

ITEM 05 –

Retificação: Alterado o Valor Inicial e de 2º Leilão:

VALOR INICIAL: R\$ 1.540,00 (um mil, quinhentos e quarenta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 770,00 (setecentos e setenta reais)

ITEM 06 –

Retificação: Alterado o Valor Inicial e de 2º Leilão:

VALOR INICIAL: R\$ 3.119,00 (três mil, cento e dezenove reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.559,50 (um mil, quinhentos cinquenta e nove reais e cinquenta centavo)

ITEM 08 –

Retificação: Alterado o Valor Inicial e de 2º Leilão:

VALOR INICIAL: R\$ 3.268,00 (três mil duzentos e sessenta e oito reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.634,00 (um mil seiscentos e trinta e quatro reais)

ITEM 11 –

Retificação: Alterado o Valor Inicial e de 2º Leilão:

VALOR INICIAL: R\$ 1.565,00 (um mil quinhentos e sessenta e cinco reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 782,20 (setecentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos)

ITEM 15 –

Retificação: Alterado o Valor Inicial e de 2º Leilão:

VALOR INICIAL: R\$ 2.230,00 (dois mil, duzentos e trinta reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.115,00 (hum mil, cento e quinze reais)

ITEM 20 –

Retificação: Alterado o valor de 01 carrinho de curativos de rodinhas de ferro com suporte para balde e bacia. **Avaliado em R\$ 330,00 (trezentos e trinta reais)**. O valor total inicial e o valor total de 2º leilão permanecem os mesmos:

VALOR INICIAL: R\$ 2.086,00 (dois mil e oitenta e seis reais)

VALOR DE 2º LEILÃO (50%): R\$ 1.043,00 (um mil e quarenta e três reais)

LOTE 40

PROCESSO 0000270-83.2016.5.21.0024 - (VARA DO TRABALHO DE MACAU)

EXEQUENTE: KARLENY SAMARA MONTEIRO DA SILVA – CPF nº 016.176.264-65 E

OUTROS (04)

EXECUTADO: APAE ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS – CNPJ nº 07.910.788/0001-12

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICÍPIO DE ALTO DO RODRIGUES E OUTROS (04)

Retificação: Alterar a Vara de Origem para Vara do Trabalho de Macau.

Os demais termos do leilão mantêm-se inalterados e, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se a presente ERRATA, na data de 11 de março de 2024, nesta cidade de Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicada no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizada nos sites do TRT 21 (www.trt21.jus.br) e do **Leiloeiro Oficial Marcus Dantas Nepomuceno** (<https://www.mnleilao.com.br/>), conferido por Franco Fernandes Machado Junior, Diretor da Coordenadoria de Mandados e Pesquisa Patrimonial CMPP/CAEX, com base nas informações transmitidas pelas Unidade Judiciárias deste Regional.

INÁCIO ANDRÉ DE OLIVEIRA

Juiz do Trabalho da CMPP/CAEX TRT da 21ª Região